

## VILLAGE DELAGE - LOT B2B

### LOCALISATION

Courbevoie (92)

### MAÎTRISE D'OUVRAGE

BNP Paribas Real Estate + Interconstruction

### PROGRAMME DE L'OPÉRATION

Logements, commerces

### PROJET

Toitures d'accueil de la biodiversité, jardin partagé, patios végétalisés, jardins privatifs, jardinières privées pour les logements

### CALENDRIER

Livraison en 2021

### SURFACE

2550 m<sup>2</sup> de surface végétalisée

### TYPE DE MISSIONS

Conception  
Réalisation  
Rédaction d'un plan de gestion différenciée  
Inventaire faune et flore  
Entretien  
Animations

### PARTENAIRES

MFR Architectes  
Partenaires Architectes

Dans le cadre de cette opération de logements neufs à Courbevoie, Topager a assuré la conception comprenant les dessins des pièces graphiques (plans, coupes, détails), la rédaction des pièces écrites (CCTP, DPGF). Le projet paysager est axé sur l'accueil de la biodiversité et la dimension comestible du végétal, avec un volet pédagogique par le biais d'un jardin partagé.

Topager assure également la réalisation des espaces paysagers : toitures plantées, jardin partagé, patios végétalisés, grimpantes en façade et jardins privatifs pour offrir aux résidents un cadre de vie vert et qualitatif.

Dans le cadre de la labellisation BiodiverCity, un plan de gestion différenciée sur 3 ans a également été rédigé avec une prestation d'inventaire de la faune et de la flore 3 ans après livraison. Des animations en lien avec la biodiversité présente sur le site et un accompagnement des résidents dans l'appropriation du jardin partagé seront menés pendant 2 ans après la livraison.

Topager intervient actuellement pour la réalisation du projet paysager.



*Chantier en cours, végétalisation des toitures - juillet 2020*



*Perspective des bâtiments DEF*